

## 제128차 남포,광복지하도상가 공실 점포 입찰 공고

□ 입찰 대상 (점포 수: 총 33개)

### 1. 입찰에 부치는 사항

연번	상 가 명	호 수	임대면적(㎡)	예 정 가 격 (연간임대료)	비 고
1	남포지하도상가	가18	52.112㎡	8,210,760원	1회 유찰
2	남포지하도상가	가21	57.279㎡	9,024,840원	1회 유찰
3	남포지하도상가	가29	45.435㎡	6,341,950원	6회 유찰
4	남포지하도상가	가44	29.931㎡	5,222,400원	2회 유찰
5	남포지하도상가	가47, 가48	115.709㎡	25,781,520원	1회 유찰
6	남포지하도상가	가73	58.357㎡	12,297,000원	1회 유찰
7	남포지하도상가	가90	58.357㎡	12,297,000원	-
8	남포지하도상가	나6, 다6	62.882㎡	7,059,120원	-
9	남포지하도상가	나33	31.441㎡	5,670,720원	1회 유찰
10	남포지하도상가	나42	31.441㎡	5,670,720원	-
11	남포지하도상가	다10-1, 다10-2	31.444㎡	1,904,830원	6회 유찰
12	남포지하도상가	다23	31.441㎡	2,058,520원	16회 유찰
13	남포지하도상가	라11-1	14.965㎡	998,520원	1회 유찰
14	남포지하도상가	라23	29.931㎡	1,813,050원	12회 유찰
15	남포지하도상가	라38	58.357㎡	11,330,640원	1회 유찰
16	남포지하도상가	라41	58.357㎡	11,330,640원	-
17	남포지하도상가	라46	31.868㎡	2,608,080원	-
18	남포지하도상가	라72	44.575㎡	8,451,480원	2회 유찰
19	남포지하도상가	라90	58.357㎡	11,330,640원	-
20	광복지하도상가	A-13	125.127㎡	11,796,000원	11회 유찰
21	광복지하도상가	A-14	125.127㎡	14,745,000원	-
22	광복지하도상가	A-20	39.127㎡	4,107,340원	3회 유찰
23	광복지하도상가	A-21	39.127㎡	4,563,720원	-
24	광복지하도상가	A-26	28.810㎡	2,537,640원	1회 유찰
25	광복지하도상가	A-44	28.810㎡	1,815,000원	1회 유찰
26	광복지하도상가	B-15	28.810㎡	3,055,420원	3회 유찰
27	광복지하도상가	B-58	28.810㎡	1,815,000원	1회 유찰
28	광복지하도상가	B-67	28.810㎡	1,288,800원	11회 유찰
29	광복지하도상가	B-69	28.810㎡	1,449,900원	3회 유찰
30	광복지하도상가	C-19	39.127㎡	4,887,720원	-
31	광복지하도상가	C-33	44.288㎡	4,113,480원	-
32	광복지하도상가	C-43	28.810㎡	1,853,040원	-
33	광복지하도상가	C-71	28.810㎡	1,611,000원	1회 유찰

가. 입찰 유의사항

1) 예정가격에는 부가가치세가 포함되어 있지 않습니다.

나. 임대 기간: 10년(임대차 계약기간 내 1년마다 사용허가 갱신허가를 받아야만 함)

다. 입찰 일정

전자 입찰서 제출 및 입찰 보증금 납부 일시	입찰 집행 (개찰) 일시	입찰서 제출 및 개찰	계약 체결 기간	임대 계약 기간
2020. 9. 11.(금) 16:00 ~2020. 9. 18.(금) 16:00	2020. 9. 21.(월) 10:00	온비드 (www.onbid.co.kr)	2020. 9. 22.(화) ~2020. 9. 23.(수)	2020. 10. 1. ~2030. 9. 30.

**※ 공고 회차별 1인당 1물건에 대해서만 투찰이 가능하며, 2회 이상 투찰시 모든 투찰 건에 대해 무효 처리되오니, 이 점 반드시 유의해 주시기 바랍니다.**

**2. 입찰 방법(총액 입찰):** 전자 입찰 실시(온비드 [www.onbid.co.kr](http://www.onbid.co.kr))

가. 일반 경쟁 입찰로서 입찰 금액은 부가가치세를 제외한 금액으로 입찰

나. 유효한 입찰로, 예정 가격 이상으로 입찰한 자 중에서 **최고 가격으로 입찰한 자를 낙찰자로 결정**

**3. 임대료 납부 방법:** 계약 체결 전 공단에서 발행하는 납입 고지서로 선납

**4. 공고문을 반드시 숙지하신 후 입찰에 참여하시기 바라며, 입찰자는 본 입찰에 대한 제반사항을 사전에 충분히 숙지하고 입찰에 임한 것으로 간주함(상세 공고문 필독)**

**5. 기타 상세한 내용은 부산시설공단 홈페이지 참조 및 담당자에게 문의 바랍니다.**

부산시설공단 남부지하도상가사업소

남부지하도상가사업소 계약 담당 ☎ 051-713-8209
------------------------------------